

**ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"**

**о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Любого, 5
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

Тариф	Площадь
12,82	3375,30
с 01.01.2018г. по 30.04.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	39 828,54	39 828,54
2. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	38 073,38	38 073,38
3. Вывоз и захоронение ТБО	14 311,27	14 311,27
4. Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	4 455,40	4 455,40
5. Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей здания	28 622,54	0,00
6. Расходы на управление	47 794,25	47 794,25
Итого, руб.	173 085,38	144 462,84

Тариф	Площадь
22,94	3400,50
с 01.05.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
1 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов здания	118 337,40	118 337,40
2. Санитарное содержание мест общего пользования, благоустройство придомовой территории	257 621,88	257 621,88
3. Вывоз и захоронение ТБО	93 853,80	93 853,80
4. Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	63 929,40	63 929,40
5. Текущий ремонт конструктивных элементов и инженерных сетей здания	90 317,28	166 107,03
Итого, руб.	624 059,76	699 849,51
ИТОГО общ., руб.	797 145,14	844 312,35

Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за отчетный период.

Вид работы	Объем	Затрачено
Изоляция труб	24,00	7 455,00
Окраска газовой трубы	18,50	7 387,00
Смена водопроводных труб	79,50	125 621,00
Смена канализационных труб	1,00	3 880,00
Смена контейнера	2,00	19 221,00
Смена сгона в сборе	1,00	374,00
Смена труб отопления	1,00	1 014,00
Экспертиза технического состояния объекта	1,00	1 155,03
Итого		166 107,03

Доходы от использования общего имущества, руб.

6 243,52

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года, руб.

161 966,93

Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются в соответствии с

Составил(а):
Начальник ЭО



С.В. Рухлянская