

ОТЧЕТ
МП "УЖКХ"

**о проделанной работе по управлению
многоквартирным домом по адресу: г. Обнинск, ул. Ленина, 94
за период с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.**

Тариф	Площадь
12,32	5374,00
с 01.01.2018г. по 31.03.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	164 444,40	164 444,40
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	34 178,64	5 749,00
Итого, руб.	198 623,04	170 193,40

Тариф	Площадь
22,67	5374,00
с 01.04.2018г. по 31.12.2018г	

Наименование работ и услуг	План руб.	Факт руб.
Содержание общего имущества многоквартирного дома	971 672,94	971 672,94
Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома	124 784,28	55 503,00
Итого, руб.	1 096 457,22	1 027 175,94
ИТОГО общ., руб.	1 295 080,26	1 197 369,34

**Наименование работ, проведенных в рамках аварийно-восстановительных мероприятий за
отчетный период.**

Вид работы	Объем	Затрачено
Смена труб отопления	1,00	1 749,00
Смена скамейки	1,00	2 640,00
Смена сгона в сборе	1,00	527,00
Смена канализационных труб	3,20	5 537,00
Смена вентиля	1,00	948,00
Смена сгона в сборе	1,00	527,00
Смена сгона в сборе	1,00	529,00
Смена сгона в сборе	2,00	828,00
Смена крана шарового	1,00	2 654,00
Смена труб отопления	1,50	2 089,00
Смена труб отопления	1,50	2 143,00
Смена труб отопления	2,00	2 301,00
Смена крана шарового	2,00	4 375,00
Смена труб отопления	1,50	2 832,00
Ремонт системы вентиляции	1,00	2 500,00
Смена канализационных труб	7,50	18 594,00
Лестничных клеток ремонт	0,30	527,00
Ремонт ограждающих конструкций	1,00	606,00
Устройство поручня	1,00	880,00
Установка информационных досок	1,00	3 557,00
Смена труб отопления	5,50	4 909,00
ИТОГО		61 252,00

Доходы от использования общего имущества, руб.

8 218,72

Задолженность жителей перед управляющей компанией на 01.01.2019 года

496 584,55

**Начисления платы за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, устанавливаются
в соответствии с нормативами.**

Составил(а):
Ведущий экономист



Л.С. Куликова